

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БАЛАЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»

ПРОТОКОЛ

заседания публичных слушаний по проекту решения Балайского сельского Совета депутатов «Об утверждении Генерального плана Балайского сельсовета, правил землепользования и застройки поселения.»

«_28_» декабря 2010 года, время 10-00часов

Основание проведения публичных слушаний: распоряжение главы сельсовета № 41-Р от 14.12.2010г

Участники публичных слушаний:

От органов местного самоуправления; органов государственной власти	18человек
От общественных объединений, политических партий и движений	23человека
От средств массовой информации	нет
От граждан, проживающих в муниципальном образовании	41человек
Иные лица	3человека

Председательствующий: глава сельсовета Л. А. Анганзорова

Секретарь: специалист Е.Н.Перцева

Повестка дня заседания:

Публичные слушания по проекту решения Балайского сельского Совета депутатов «Об утверждении Генерального плана Балайского сельсовета, правил землепользования и застройки поселения.»

1.Перед присутствующими выступила глава сельсовета Л. А. Анганзорова, которая рассказала об основных направлениях Генерального плана поселка:

Изготовление Генерального плана началось с 2006года, на сегодняшний он подготовлен и сегодня мы должны ознакомиться и обсудить основные вопросы, касающиеся Ген.плана.

Стоимость изготовления ген.плана: 2млн 720тыс.рублей.

С 01.01.2010года прекратили отвод земельных участков под строительство жилых домов, не выделяются земельные участки на производственные нужды. За это время поступило около 25заявлений.

Прошу Вас ознакомиться с картами которые нам представлены вместе с Ген.планом. Я Вам кратко расскажу, что планируется строить в нашем поселке:

-Первое и наверно самое важное, которое интересует нас всех- это строительство нефтеперерабатывающего завода. Производственные цеха будут вынесены за пределы поселка, в 1км от поселка на территории бывшего леспромхоза будут строится здания столовой, администрации завода, бани и т.д. поэтому население не буде страдать от вредных примесей, выделяемых заводом, тем более, что на заводе будет технология высокой очистки.

-За подстанцией(за ул.Тракторной) планируется строится поселок Нефтяников со всей инфраструктурой.

-Там же строительство котельной

-Планируется построить в поселке школу, д/сад, быт.комплекс, рынок с/х продукции.

2.Выступила: Главный архитектор Уярского района Г. Г, Неделина- В Уярском районе изготавливаются 3генеральных плана: г.Уяра, поселка Громадск поселка. Балай.

В декабре 2006года утвердили районную целевую программу по изготовлению генеральных планов. В 2009году из-за средств приостановили, 24.01.2010года утвердили корректировку до 2020года.

Генеральный план будет действительным в течении 25-30лет.

Выступил водитель Сейдагаев Тайяр Рафи оглы, который предложил одобрить по проекту решения Балайского сельского Совета депутатов «Об утверждении Генерального плана Балайского сельсовета, правил землепользования и застройки поселения» и проголосовать за это.

Голосование.

Результат голосования. «За» -85 чел., «против» - нет., «воздержался» - нет.

Председательствующий



Л. А. Анганзорова

Секретарь



Е. Н. Перцева